

Aktsiaselts Tallinna Linnatransport**Väikehange: „Kõrgtööde teostamiseks kukkumiskaitse süsteemide rajamine Peterburi tee 73 ja Kadaka tee 62a remonditöökodadesse“.****TEHNILINE KIRJELDUS****1. Hanke ese ja eesmärk**

- 1.1. Käesoleva väikehanke esemeks on Peterburi tee 73 (katastritunnus 78403:314:0138) ja Kadaka tee 62a (katastritunnus 78405:502:0182) remonditöökodadesse kukkumiskaitse süsteemide rajamine. Hanke eesmärgiks on optimaalsete olelusingikuludega projekteerida ja rajada kahte remonditöökotta kõrgtööde ohutuks teostamiseks kukkumiskaitse süsteemid (edaspidi ka „Tööd“) vastavalt tehnilises kirjelduses ja teistes väikehanke alusdokumentides esitatud nõuetele.
- 1.2. Palume pakkumuste esitamise tähtaja jooksul Hankijat informeerida igast hanke tehnilises kirjelduses ja/või hanke kutse lisades avastatud ebatäpsusest, ebaselgusest või vastuolust. Pärast pakkumuse kinnitamist ei rahulda Hankija ühtegi Pakkuja ettenägematutele asjaoludele, mitteinformeeritusele, teisiti tõlgendamisele või muule ettekäände tuginevat pretensiooni või lisanõuet, s.h rahalist nõuet.
- 1.3. Igale viitele, mille Hankija teeb tehnilises kirjelduses mõnele RHS § 88 lõikes 2 nimetatud alusele kui pakkumuse tehnilisele kirjeldusele vastavuse kriteeriumile, kohaldatakse märkega „või sellega samaväärne“.
- 1.4. Igale viitele tehnilises kirjelduses, mis kajastab kindlat ostuallikat, protsessi, kaubamärki, patenti, tüüpi, päritolu ja tootmisviisi, kohaldatakse märkega „või sellega samaväärne“.

2. Hanke eseme kirjeldus ja seotud tegevused

- 2.1. Pakkuja peab koostama vajaliku projektdokumentatsiooni, vajadusel saama kooskõlastused, taotlema ja hankima kõik vajalikud load ja teatiseid Tööde teostamiseks ja üleandmiseks ning Tööde resultaadi kasutusele võtmiseks. Projekteerimistööde korraldamise ja juhtimise eest vastutab Pakkuja.
- 2.2. Pakkuja peab teostama vajalikud arvutused Tööde teostamiseks. Pakkuja vastutab täielikult teostatud arvutuste korrektsuse eest.
- 2.3. Pakkuja vastutab täielikult teostatud Tööde eest, sh tarnitud lahenduste ohutuse eest.
- 2.4. Pakkuja peab projekteerima, tarnima ja paigaldama hanke alusdokumentides täpsustatud aladele kukkumiskaitse süsteemid. Töövõtja peab arvestama kõigi vajalike töödega, mis on vajalikud kukkumiskaitse süsteemide nõuetekohaseks paigalduseks, kasutusele võtmiseks ja nendega töötamiseks.
- 2.5. Pakkuja on kohustatud objektidega tutvuma ning kaardistama tegelikku olukorda optimaalsete lahenduste leidmiseks ja pakkumuse koostamiseks. Töövõtja kohustuseks on veenduda ja tagada, et vastavate lahenduste pakkumisel on arvestatud tegeliku olukorra ja kõigi asjaoludega. Pakkuja vastutab, et pakutavaid kukkumiskaitse süsteeme saab nõuetekohaselt paigaldada olemasolevatesse tingimustesse.
- 2.6. Turvasüsteemide rajamise aluseks on Hankija poolt kooskõlastatud projektlahendus tööprojekti staadiumis.
- 2.7. Kukkumiskaitse süsteemid on ette nähtud Hankija personalile, kes töötavad remonditöökodades ning kelle ülesandeks on erinevate tööde teostamine veeremi katustel (ca 3 meetri kõrgusel või kõrgemal ning laius 2550mm) (nt veeremi katusel seadmete hooldus ja vahetus, remonditööd) ning kelle turvalisus peab olema seega igakülgselt tagatud.

- 2.8. Kukkumiskaitse süsteemide all on mõeldud horisontaalseid turvasüsteeme ja nende nõuetekohaseks paigaldamiseks ja kasutuselevõtuks vajalikke lisakomponente, -elemente ja -konstruktsioone või samaväärset süsteemi. Pakkuja peab arvestama, et kukkumiskaitse süsteemid peavad olema kompleksed, st neid on võimalik nõuetekohaselt kasutada ilma täiendavate komponentide tellimiseta.
- 2.9. Kavandatavad kukkumiskaitse süsteemid peavad olema kohtkindlad ehk statsionaarsed.
- 2.10. Tööde mahtu kuulub muuhulgas ankrupunktide, turvatrosside ning vajadusel ka muude detailide/elementide/konstruktsioonide jms projekteerimine, tarnimine ning paigaldamine vastavalt kehtivatele asjakohastele standarditele ja nõuetele.
- 2.11. Pakkumuses tuleb arvestada Hankija personalile mõeldud isiklike varustuskomplektidega (näiteks karabiinid, rakmete komplektid jms), mis on vajalikud kukkumiskaitse süsteemiga kinnitamiseks. Esialgsetel objektidele tarnitavad isiklike komplektide arvud on täpsustatud tehnilise kirjelduse punktides **2.25.1 ja 2.26.1**. Igas komplektis peab sisalduma kogu varustus, mis on vajalik, et üks töötaja saaks nõuetekohaselt kasutada kukkumiskaitse süsteemi ilma, et tuleks tarnida lisakomponente. Hankijal on õigus soetada garantiiperioodi jooksul täiendavad personalile mõeldud varustuskomplekte pakkumuses toodud ühikhinnaga.
- 2.12. Tööde ligikaudne ulatus ja arv on määratud hoonete plaanidel (TK lisa 2 – Peterburi tee 73 töökoja plaan ja TK lisa 4 – Kadaka tee 62a töökoja plaan).
- 2.13. Pakkuja peab Hankijat informeerima aegsasti (vähemalt 7 tööpäeva ette) Tööde algusest.
- 2.14. Tööde etapid tuleb kooskõlastada Hankijaga.
- 2.15. Pakkuja peab Hankijat informeerima aegsasti (vähemalt 3 tööpäeva ette) töödega seotud olulistest muudatusest (nt plaanidest asuda tööle hoone teises kohas).
- 2.16. Pakkuja kohustuseks on Tööde teostamiseks ja üleandmiseks vajalike katsetuste, kontrollide, uuringute ja mõõdistuste, sh kontrollmõõdistuse teostamine. Pakkuja kannab kõik nimetatud tegevustega kaasnevad kulud. Eelnimetatud kulude maksumus arvestatakse pakkumuse maksumuse hulka.
- 2.17. Töö maksumusse kuulub töötajate, materjalide ja mehhanismide transport ja/või rent, abivahendid ning abimaterjalid, samuti töötajate olmeruumid ja kõik muud kaasnevad kulud.
- 2.18. Tarnitavad materjalid, varustus, süsteemid, tooted ning seadmed peavad olema sertifitseeritud (CE) vastavalt Euroopa Liidus kehtivatele nõuetele.
- 2.19. Tarnitava turvasüsteemi kohta esitab Pakkuja tootjapoolsed sertifikaadid ja/või muud dokumendid, mis tõendavad turvasüsteemi komponentide vastavust asjakohasele Euroopa riikides kehtiva(te)le standardi(te)le.
- 2.20. Pakkuja vormistab nõuetekohaselt Ehitusseadustikuga ette nähtud dokumentatsiooni (ehituspäevik, teostusjoonised, protokollid jne). Dokumendid allkirjastatakse digitaalselt.
- 2.21. Peale hankelepingu sõlmimist peab Pakkuja esitama kaasatud töötajate pädevust tõendavad dokumendid, mis annavad märgitud isikutele õiguse teostada turvasüsteemide paigaldust ning võimaldavad antud isikutel teostada reglemendijärgset kontrolli ja hooldust.
- 2.22. Turvasüsteemide elementide (sh ankrupunktide) paigaldust saavad teostada üksnes isikud, kellel on olemas pädevus turvasüsteemide paigalduseks. Isikud tuleb kooskõlastada Hankijaga.
- 2.23. Pakkuja on kohustatud objektidega tutvuma Hankija poolt välja pakutud ajal, sealhulgas teostama kohapeal vajalikud mõõtmised, kaardistama tegelikku olukorda optimaalse pakkumuse koostamiseks.
- 2.24. Pakkuja teostab paigaldatud turvasüsteemile igakülgseid katsetusi, mõõdistusi ja muid toiminguid, eesmärgiga kontrollida süsteemi ohutust ning vastavust projektdokumentatsioonile. Antud tööd kuuluvad pakkumuse mahtu.
- 2.25. Hankija vajadused Peterburi tee 73 objektil
 - 2.25.1. Turvavarustuse komplektid (sisaldab kõike vajalikku) – 6 tk
 - 2.25.2. Töötajate koolitamine 12 inimest.

- 2.26. Hankija vajadused Kadaka tee tee 62a objektil
2.26.1. Turvavarustuse komplektid (sisaldab kõike vajalikku) – 16 tk
2.26.2. Töötajate koolitamine 54 inimest.

3. Muud tingimused

- 3.1. Hankedokumentides kavandatud tööd teostatakse täisvastutusega peatöövõtu meetodil. Pakkuja kohustub korraldama, koordineerima ja juhtima Tööde tegemist objektidel kas ise või alltöövõtjate abil (alltöövõtu kasutamisest vt TK punktist 2.21).
- 3.2. Tööde hulka kuuluvad ka need tööd, mis tulenevad vastavat õigust omavate ametkondade (Päästeamet, Terviseamet, Töökaitseinspeksioon, Tehnilise Järelevalve Amet jne) nõuetest ja ettekirjutustest. Samuti kuuluvad Tööde hulka kõik need Tööd ja tegevused, mis ei ole käesolevas tehnilises kirjelduses otseselt kirjeldatud, kuid mis on tavapäraselt vajalikud Hankija eesmärgi saavutamiseks. Eelpool nimetatud Tööde teostamine on kohustuslik ning Pakkuja vastutab nende nõuetekohase teostamise eest.
- 3.3. Pakkumuses tuleb arvestada kõikide vajalike tööde teostamisega, mis on vajalikud hankedokumentides ja selle lisades kirjeldatud eesmärgi täitmiseks kuni hankedokumentides kavandatud tööde täieliku valmimiseni ja üleandmiseni Hankijale.
- 3.4. Projektis numbrilisel kujul esitatud tööde või materjalide mahud on ainult abimaterjaliks Pakkujale. Pakkujal on kohustus kontrollida esitatud mahtusid ning pakkumuse maksumuses arvestama Hankija eesmärgi saavutamiseks vajalike tööde ja töömahtudega.
- 3.5. **Hankedokumentatsiooni koosseisu kuuluvad joonised on ainult abimaterjaliks Pakkujale. Pakkuja kohustuseks on jooniste kontrollimine ning Pakkumuse koostamisel tuleb arvestada tegeliku olukorraga. Pakkuja hangib oma initsiatiivil Tööde teostamiseks vajalikku dokumentatsiooni ning vajadusel tellib vastavaid uuringuid ja mõõdistusi.**
- 3.6. Pakkumuse mahtu kuulub Tööde teostamiseks ja üleandmiseks vajalike katsetuste, kontrollide ning mõõdistuste, sh kontrollmõõdistuse teostamine. Tööde läbiviimisel arvestab Pakkuja ehituse ja eritööde valdkonna õigusakte, eeskirju, standardeid ning tööde või paigaldatavate toodete kohta kehtivaid standardeid sh, kuid mitte ainult:
- Ehitusseadustik;
 - Töötervishoiu ja tööohutuse seadus;
 - EVS 932 Ehitusprojekt;
 - Vabariigi Valitsuse määrus nr 176 Töökohale esitatavad töötervishoiu ja tööohutuse nõuded;
 - Vabariigi Valitsuse määrus nr 13 Töövahendi kasutamise töötervishoiu ja tööohutuse nõuded;
 - Vabariigi Valitsuse määrus nr 377 Töötervishoiu ja tööohutuse nõuded ehituses;
 - Sotsiaalministri määrus nr 26 Raskuste käsitsi teisaldamise töötervishoiu ja tööohutuse nõuded;
 - Vabariigi Valitsuse määrus nr 12 Isikukaitsevahendite valimise ja kasutamise kord.

Ehitustööde teostamise eritingimus: ehitustööd ei tohi takistada bussiliiklust ega häirida bussipargi tavapärasest funktsioneerimist.

- 3.7. Vastutus Töödega seotud tegevuse ja töömaa ohutuse üle lasub Pakkujal.
- 3.8. Pakkuja on kohustatud töömaad nõuetekohaselt piirama (nt piirdeaiaga), et vältida kõrvaliste isikute sattumist töömaale.
- 3.9. Juhul kui garantiiaja jooksul (peale Tööde vastuvõtmist Hankija poolt) ilmneb, et teostatud tööd ei vasta Hankelepingu ja selle lisades toodud tingimustele, tööd on teostatud mittenõuetekohaselt või lepingus sätestatud kohustused on täitmata (sh kokkulepitud muudatustööd on teostamata) on Pakkuja kohustatud Hankija nõudmisel teostatud tööd ümber tegema ja viima need vastavusse lepingutingimustega. Nimetatud Pakkuja kohustused kehtivad kuni garantiiaja lõpuni sõltumata asjaolust, et Hankija on tööd Pakkujalt vastu võtnud.

3.10. Pakkuja kohustub kukkumiskaitse süsteemi katsetama enne selle kasutusele võtmist Hankija poolt.

4. Tööde läbiviimise korraldamine

- 4.1. Hankija võib kokku kutsuda koosolekuid, et juhendada Töö sujuvamat teostamist või kontrollida Töö teostamise käiku. Pakkuja peab osalema igal koosolekul, mille Hankija kokku kutsub. Pakkuja peab koosolekul esitama päevakajalise informatsiooni. Pakkujal on õigus nõuda koosoleku kokkukutsumist, kui see on Töö teostamiseks olulise tähtsusega.
- 4.2. Pakkuja peab arvestab, et Tööde teostamine toimub igapäevaselt kasutatavates remonditöökodades ning põhjendamatult ei ole lubatud hoida teed, läbikäiguradasid jms suletuna ega häirida muul viisil Hankija igapäevast tööd. Töid tuleb organiseerida selliselt, et Tööd toimuks tööfrondi olemasolul pidevalt ja võimalikult minimaalse perioodi jooksul. Tööde kavandamisel tuleb arvestada Tööde lõikude kaupa teostamise võimalusega.
- 4.3. Pakkuja kinnitab, et on täielikult informeeritud ja teadlik Töö tegemise kohast, sellele juurdepääsu võimalustest ja selle seisukorrast. Informatsiooni puudulikkuse korral teeb Pakkuja omal initsiatiivil ja omal kulul pingutusi informatsiooni täiendamiseks.
- 4.4. Pakkuja peab ise korraldama vajalike vahendite, seadmete jms olemasolu, mis on vajalikud Tööde teostamiseks.
- 4.5. Tööde teostamise täpne aeg, viis ja materjalid tuleb eelnevalt kooskõlastada Hankijaga.
- 4.6. Pakkuja peab leidma vajalikud ladustusplatsid vajalike materjalide hoidmiseks.
- 4.7. Pakkuja kooskõlastab Hankijaga materjalide ja seadmete ladustamisviisi ja -koha. Vajadusel lepatakse kokku jäätmekonteinerite asukohad. Materjalide ja seadmete ladustamine ei tohi takistada bussipargi normaalset funktsioneerimist.
- 4.8. Pakkuja töötajad peavad objektile olema riietatud oma firma ühtses riietuses, kuhu on selgelt kirjutatud töid teostava firma nimi.
- 4.9. Pakkuja autode parkimine Hankija territooriumil on lubatud üksnes kokkuleppel Hankijaga.
- 4.10. Hankija nõudmisel edastab Pakkuja objektile tulevate isikute andmed (ettevõtte, nimi- ja perekonnanimi, isikukood).
- 4.11. Pärast Tööde teostamist, kuid enne ülevaatus/vastuvõtuakti koostamist tuleb kõik Töödega seotud alad puhastada ning taastada esialgne olukord. Kõik ajutised paigaldised ja materjalide ülejäägid tuleb kõrvaldada ning koht puhastada ja korrastada. Kõik puhastamise ja korrastamisega kaasnevad kulud kannab Pakkuja ning vastavad kulud arvestatakse pakkumuse maksumuse hulka.
- 4.12. Juhul, kui Hankija soovid ei ole otstarbekad või ei vasta kehtivatele seadustele ja normidele, kohustub Pakkuja andma Hankijale professionaalse selgituse ja hinnangu ning võimalusel leidma lahenduse, mis rahuldaks Hankija soove ning ei oleks vastuolus kehtivate seaduste ja normidega. Pakkuja ei ole kohustatud sisse viima selliseid Hankija parandusi, mis lähevad vastuollu kehtivate seaduste ja normidega. Vastutus projektlahenduse vastavuse eest kehtivatele seadustele ja normidele lasub Pakkujal ning Hankija poolne ebaseadepäev soov ja/või kooskõlastus ei vabasta Pakkujat vastutusest.

5. Dokumentatsioon

- 5.1. Pakkuja peab vormistama kõikide Töö teostamise tööetappide kohta aktid, mis esitatakse allkirjutamiseks Hankijale. Tööde akteerimine toimub objekti põhiselt ning siis, kui vastaval objektile on tööd täielikult lõpetatud ja võetud Hankija poolt vastu. Hankija allkirjastab akti selle aktsepteerimisel 5 tööpäeva jooksul arvates akti saamise päevast.
- 5.2. Pakkuja peab Hankija korraldusel esitama kõik teostatud katseprotokollid ning vajadusel tegema neist koopiaid.
- 5.3. Pakkuja peab valmistama ette objekti ülevaatus akti, kokku kutsuma objekti ülevaatus komisjoni ja saama vastavad allkirjad.
- 5.4. Pakkuja kasutab veebipõhist keskkonda, kuhu salvestatakse Töödega seotud dokumendid ja joonised. Jooniste puhul on oluline tagada, et kõik versioonid oleksid nähtavad ning saaks kontrollida iga joonise lisamise kuupäeva.
- 5.5. Iga objektile teostatud tööde üleandmisel edastatakse Hankijale digitaalsel kujul täitedokumentatsioon (mh vastavusdokumentatsioon, teostusjoonised, kaetud Tööde aktid,

- kasutus- ja hooldusjuhendid jms). Pakkuja vastutab täitedokumentatsiooni komplekteerimise ja dokumentide hankimise eest. Täitedokumentatsioon peab olema Internetilingi kaudu allalaetav. Esitatud dokumentatsioon peab olema täiskomplektne ja struktureeritud. Dokumentatsioonil peab olema sisukord.
- 5.6. Dokumendi ja joonise digitaalne nimetus peab kajastama täies pikkuses dokumendi ja joonise nimetust ning dokumendi numbrit. Nimetusest peab aru saama, mida antud dokument sisaldab. Juhul, kui digitaalne formaat ei võimalda nimetada dokumenti täispika dokumendi nimetusega, võib kasutada sõnade lühendeid.
 - 5.7. Projektdokumentatsioon antakse valmimisel Hankijale üle digitaalselt allkirjastatuna Internetilingi kaudu.
 - 5.8. Täitedokumentatsiooni osaks on teostusjoonised, mida tuleb esitada DWG ja PDF formaadis digitaalselt allkirjastatuna.
 - 5.9. Täitedokumentatsiooni koosseisus peab esitama kukkumiskaitse süsteeme paigaldanud isikute pädevust tõendavaid dokumente. Antud dokumendid peavad tõestama, et antud isikutel on olemas õigus turvasüsteemide paigalduseks.
 - 5.10. Täitedokumentatsiooni dokumendid peavad olema loogiliselt grupeeritud (näiteks materjalide vastavusdokumentatsioon ja hooldusjuhendid asuvad erinevates kaustades). Nii projekti, kui ka teostusdokumentatsiooni dokumendid peavad olema arusaadavalt nimetatud.
 - 5.11. Pakkuja peab esitama täitedokumentatsiooni oma poolt koostatud mahus ja digiallkirjastatud deklaratsiooni, kuhu on märgitud, et tööd on teostatud nõuetekohaselt ning paigaldatud süsteemid on kasutamiseks ohutud. Deklaratsioonis tuleb kirjeldada, millistele standarditele paigaldatud süsteemid vastavad ning täpsustada muud asjakohased detailid.
 - 5.12. Materjalide, toodete ja seadmete paigaldus-, hooldus- ja kasutusjuhendid jms ning garantiitingimused peavad olema tõlgitud eesti keelde.
 - 5.13. Täitedokumentatsiooni kontrollimiseks ja vastuvõtmiseks on Hankijal õigus kinni pidada kuni 10% lepingu hinnast kuni täitedokumentatsiooni heakskiitmiseni Hankija poolt.
 - 5.14. Dokumentatsiooniga tutvumiseks ja märkuste esitamiseks tuleb Hankijale anda aega 10 tööpäeva.

6. Töö teostamise kõrvalkohustused

- 6.1. Pakkujal tuleb:
 - 6.1.1. teostada täiendavaid uuringuid ja mõõditused, kui need on vajalikud Töö või töötappide teostamiseks;
 - 6.1.2. hankida kõik vajalikud standardid, mis on vajalikud Tööde teostamiseks;
 - 6.1.3. teostada kõikide Töö käigus paigaldatavate turvasüsteemide kontrollkatsetused;
 - 6.1.4. korraldada vajalike materjalide ja seadmete ost, kontrollimine, katsete tegemine, kindlustamine, kohtaletoimetamine, ladustamine, mahalaadimine ja paigaldamine;
 - 6.1.5. koostada Töö kohast kasutamist ja hooldust kajastav kasutus- ja hooldusjuhend(id);
 - 6.1.6. koostada Töö teostamiseks, täitedokumentatsiooniks ja joonisteks vajalikud alusdokumendid;
 - 6.1.7. kõrvaldada kõik ehitus- ja materjali-vead 60-kuulise garantiiperioodi vältel alates vastuvõtuakti väljastamisest;
 - 6.1.8. tegema valmis Tööd enne üleandmisakti väljastamist vähemalt sõlmitava hankelepingu tähtaja vältel;
 - 6.1.9. hankima Töö teostamiseks materjale, mis on varustatud uute ja vajalike sertifikaatidega.
- 6.2. Pakkuja kohustub esitama kasutatavate materjalide ja toodete kohta nõutud informatsiooni eestikeelsena (sertifikaadid, paigaldusjuhendid jne), vastavalt seadusandlusele ja Töö kirjeldusele. Pakkuja järgib informatsiooni edastamisel toote nõuetele vastavuse seadust ja Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrust nr 49: „Ehitusmaterjalidele ja -toodetele esitatavad nõuded ja nende nõuetele vastavuse tõendamise kord“. Vajadusel võib Hankija nõuda materjalide ja toodete kohta täiendavat informatsiooni, et veenduda nende vastavuses Töö kirjeldusele.
- 6.3. Defektsed materjalid ja tooted tuleb Hankija nõudel ehitusplatsilt eemaldada ning asendada Pakkuja kulul.

- 6.4. Pakkuja ülesandeks on töömaa hooldamine ja haldamine ja sellega seotud kulude katmine, sh prahi koristus, prügiveedu, jäätmekäitlus, käimlate tühjendamine jms.
- 6.5. Pakkuja vastutab jäätmete nõuetekohase sorteerimise ja utiliseerimise eest.
- 6.6. Pakkuja teostab objekti ehitusjärgse lõppkoristuse. Pärast Töö teostamist, kuid enne Ülevaatuse/Vastuvõtuakti koostamist tuleb kõik Tööga seotud alad puhastada ja taastada esialgne olukord. Kõik ajutised paigaldised ning materjalide ülejäägid tuleb kõrvaldada ning Töö koht puhastada ja korrastada. Kõik puhastamise ja korrastamisega kaasnevad kulud kannab pakkuja ning vastavad kulud arvestatakse pakkumuse maksumuse hulka.
- 6.7. Pakkuja vastutab tööohutuse nõuete täitmise eest.
- 6.8. Pakkuja teostab töid seadmata ohtu inimeste elu, tervist ja vara, paigaldab ja hoiab korras vajalikud tähistused (ajutised tähistused jne), arvestab Tööde teostamise ajal inimeste ja masinate liikumisega.
- 6.9. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist. **Pakkuja kinnitab, et on enne pakkumuse esitamist tutvunud objekti hetkeolukorraga ning arvestab pakkumuse tegemisel kõikide eesmärgi saavutamiseks vajalike Töödega. Tööde vajalikkuse ja hinna määratlemisel tugineb Pakkuja oma professionaalsusele ja sarnaste Tööde teostamise kogemusele. Pakkumuse maksumuse vastavuse eest tegeliku turu olukorraga vastutab Pakkuja.**
- 6.10. Pakkumuse koostamisel tuleb arvestada ka nende Tööde teostamisega, mida ei ole hanke alusdokumentides otseselt kirjeldatud, kuid mis tulenevad kehtivatest seadustest, ehitusnormidest, standarditest ja vastavate ametkondade nõuetest. Töövõtja peab arvestama, et eelnimetatust tulenevalt võidakse Töödele esitada täiendavaid nõudeid.

7. Töö teostamise ajakava

- 7.1. Pakkuja koostab peale hankelepingu allkirjastamist seitsme päeva jooksul ajagraafiku, milles kajastab:
 - 7.1.1. kõigi eraldiseisvate tegevuste ja tööetappide kirjaliku loetelu koos maksumustega. Sealjuures peab Pakkuja kavandama tööetapid ja nende maksumused nii, et viimaseks makseks kõigi tööde lõpliku üleandmise ja vastuvõtmise akti alusel kujuneb mitte vähem kuni 30 % kogumaksumusest;
 - 7.1.2. iga tegevuse ja tööetapi algus ja lõpptähtpäeva;
 - 7.1.3. selgelt välja toodud seoseid erinevate tegevuste ja tööetappide vahel koos ajakasutuse ning muude ressursside kirjeldusega, kui seosed eksisteerivad;
 - 7.1.4. tegevuste kronoloogilist järjestust.
- 7.2. Ajagraafik koostatakse selliselt, et oleks võimalik jälgida tegelikku Töö teostamise kulgu tööetappidena ja võrrelda seda esialgselt planeerituga.
- 7.3. Pakkuja arvestab ajagraafiku koostamisel ja Töö teostamise metoodika valikul järgmiste riskidega:
 - 7.3.1. katsetuste teostamised ja tulemused;
 - 7.3.2. seadmete ja materjalide tarneajad ning nende viivitamise võimalikkus;
 - 7.3.3. aeg, mis kulub avalike ametkondadega suhtlemiseks ning lubade ja litsentside vormistamiseks.
- 7.4. Pakkuja alustab tööde teostamisega vahetult peale konkreetse objekti puudutava projektdokumentatsiooni koostamist Hankija poolt.
- 7.5. Pakkuja alustab tehnovõrkude ümberehitamisega (sh veemööduõlmed) vahetult pärast projekti koostamist ja tööde teostamiseks vajalike lubade hankimist.
- 7.6. Töödeks vajalike projektide koostamiseks, lubade hankimiseks ja tööde teostamiseks ning teostusdokumentatsiooni tähtaeg on **6 kuud** alates hankelepingu sõlmimisest.

8. Garantii

- 8.1. Pakkuja annab tema poolt ja korraldusel teostatud töödele ja kasutatud materjalide vähemalt 60-kuulise garantii.
- 8.2. Garantii hõlmab kõiki garantiiperioodil ilmnenud puudusi.

- 8.3. Hankija peab viitama teates üksnes puuduse olemasolule, mitte aga kirjeldama puudust või selle tekkepõhjuseid. Peale vastavasisulise teate saamist Töödel avastatud puuduste kohta on Pakkuja kohustatud **10 tööpäeva** jooksul välja selgitama puuduste tekke põhjused ja pakkuma välja lahendused puuduste kõrvaldamiseks.
- 8.4. Garantiiajal avastatud puudused on Pakkuja kohustatud kõrvaldama 10 tööpäeva jooksul jooksul alates Hankijalt vastava teate saamisest. Hankijal on võimalik anda Pakkujale täiendavat aega puuduse kõrvaldamiseks, kui puuduse kõrvaldamine ei ole mõjuval põhjusel võimalik eelpool nimetatud aja jooksul
- 8.5. Garantii, garantiitööde või nende käigus asendatavate asjade või osutatavate teenuste eest eraldi või täiendavalt tasu ei maksta.

9. Kukkumiskaitse süsteemide hooldus ja kontroll

- 9.1. Pakkumuse mahtu kuulub kõigi (sh reglemendijärgsete) kontrollide ja hooldustööde teostamine garantiiperioodi (5 aastat) jooksul. Kontrollide käigus tuleb muuhulgas hinnata, et paigaldatud kukkumiskaitse süsteemide komponendid on töökorras ning turvasüsteemi saab ohutult kasutada. Hooldus ja kontrollid tuleb teostada vastavalt õigusaktidele, standarditele ning kukkumiskaitse süsteemi kasutus-ja hooldusjuhendile. Hooldused ja kontrollid tuleb dokumenteerida ja esitada tellijale.
- 9.2. Hooldus ja kontrollid teostatakse pakkumuses toodud ühikhinnaga.

10. Koolitused

- 10.1. Pakkuja korraldab ja viib läbi Hankija personalile paigaldatud süsteemide edasi koolitamise ja kasutamise koolitused. Koolitustel tuleb muuhulgas näidata, kuidas tuleb nõuetekohaselt kasutada, ekspluateerida ja hooldada kukkumiskaitse süsteeme.
- 10.2. Koolitusi tuleb läbi viia sellises mahus, et töötajatel on olemas kukkumiskaitse süsteemide kasutamiseks kõik vajalikud teoreetilised ja praktilised teadmised.
- 10.3. Pakkuja korraldab koolitusi Hankijale sobival ajal.
- 10.4. Tellija nõudmisel tuleb läbi viia koolitused gruppide kaupa.
- 10.5. Koolitused tuleb korraldada eesti ja vene keeles.
- 10.6. Koolituste läbiviimiseks tuleb koostada registreerimisleht, kuhu kantakse kõik koolitustel osalejad ning osalejad kinnitavad osalemist kuupäeva ja allkirjaga. Originaal registreerimisleht antakse üle Hankijale.

11. Tehnilise kirjelduse lisad

- 11.1. TK lisa 1 – Pildid;
- 11.2. TK lisa 2 – Peterburi tee 73 töökoja plaan;
- 11.3. TK lisa 3 – Kadaka tee 62a turvasüsteemid;
- 11.4. TK lisa 4 – Kadaka tee 62a töökoja plaan.